

Grupo: **006016**

Cota: **##05-00**

Contrato:

Dados Cadastrais

**Pessoa:** **Data Nascimento:**  
**CPF/CNPJ:** **Documento:**

Endereço de Correspondência

**Endereço:** **n°** **Complemento:** **CEP:**  
**Bairro:** **Cidade:** **UF:**  
**Cx. Postal:** **Telefone:** **Ramal:**

Dados do Plano

**Data Venda:** 30/11/2022 **Data Adesão:** 30/11/2022 **Produto:** IM IMOVEIS  
**1ª Assembleia:** 24/12/2022 090 **Taxa Adm:** 18,0000 **Último reajuste em:** 01/10/2025  
**Plano Básico:** 130 meses **Fundo Reserva:** 2,0000 **Próximo reajuste em:** 01/10/2026  
**Prazo do grupo:** 220 meses **% Cob. Contemp:** 50,0000  
**Seguradora:** -

**Assembleia Atual:** 24/06/2026 132 **Vencimento:** 22/06/2026

**Local:** SORTEIO PELA LOTERIA FEDERAL

**Representante:** 813007 JOAO CRISTIANO COELHO MARINHC

**Vendedor:** 005813 5813-CITY BENS - ARACATUBA/SP

**Bem:** 005154 CREDITO IMOVEL5154-200REAJ2023

**Valor Crédito:** 232.943,88

**Data prevista para o encerramento do grupo:** 26/10/2033

**Data do último vencimento da cota:** 20/09/2033

| Percentuais          |         |          |          |          | Contribuição Mensal  |                           |                               |          |
|----------------------|---------|----------|----------|----------|----------------------|---------------------------|-------------------------------|----------|
|                      | Pago    | Pendente | A cobrar | Total    | Mensal:              | % Seguro:                 |                               |          |
| <b>% Normal:</b>     | 14,7075 | 0,0000   | 85,2925  | 100,0000 | <b>0,4010</b>        | <b>% Mensal c/ Taxas:</b> | 0,000000                      |          |
| <b>% Antecipado:</b> | 0,0000  |          |          | 0,0000   | <b>14,7072</b>       |                           | 0,5385                        |          |
|                      |         |          |          |          | <b>Diferença:</b>    |                           | -0,0003                       |          |
| <b>TOTAL</b>         | 14,7075 | 0,0000   | 85,2925  | 100,0000 | <b>Ideal Devido:</b> | <b>85,2928</b>            | <b>Valor Contrib. Mensal:</b> | 1.254,39 |

Conta Corrente

| Parcela | Transação          | Contabilização | Pagamento  | Valor a Pagar | Valor Pago | %FC    | %FR    | %TX    | %Seguro  | %MultaJuros | %Dif    |
|---------|--------------------|----------------|------------|---------------|------------|--------|--------|--------|----------|-------------|---------|
| 042     | RECBTO. PARCELA    | 21/05/2026     | 20/05/2026 | 1254,39       | 1254,39    | 0,4010 | 0,0154 | 0,1221 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 041     | RECBTO. PARCELA    | 23/04/2026     | 22/04/2026 | 1254,39       | 1281,15    | 0,4013 | 0,0154 | 0,1222 | 0,000000 | 0,0111      | -0,0003 |
| 000     | RECBTO. TAXA TRANS | 18/04/2026     | 17/04/2026 | 2329,44       | 2329,44    | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 040     | RECBTO. PARCELA    | 31/03/2026     | 30/03/2026 | 1254,39       | 1283,66    | 0,4010 | 0,0154 | 0,1221 | 0,000000 | 0,0126      | 0,0000  |
| 039     | RECBTO. PARCELA    | 28/02/2026     | 27/02/2026 | 1254,39       | 1282,41    | 0,4010 | 0,0154 | 0,1221 | 0,000000 | 0,0120      | 0,0000  |
| 038     | RECBTO. PARCELA    | 30/01/2026     | 29/01/2026 | 1254,39       | 1283,24    | 0,4010 | 0,0154 | 0,1221 | 0,000000 | 0,0124      | 0,0000  |
| 037     | RECBTO. PARCELA    | 23/12/2025     | 22/12/2025 | 1254,39       | 1254,39    | 0,4010 | 0,0154 | 0,1221 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 036     | RECBTO. PARCELA    | 22/11/2025     | 21/11/2025 | 1254,39       | 1254,39    | 0,4010 | 0,0154 | 0,1221 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 035     | RECBTO. PARCELA    | 21/10/2025     | 20/10/2025 | 1254,39       | 1253,23    | 0,4006 | 0,0154 | 0,1220 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0004  |
| 034     | RECBTO. PARCELA    | 23/09/2025     | 22/09/2025 | 1169,93       | 1169,93    | 0,4010 | 0,0154 | 0,1221 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 033     | RECBTO. PARCELA    | 30/08/2025     | 29/08/2025 | 1169,93       | 1198,01    | 0,4014 | 0,0154 | 0,1222 | 0,000000 | 0,0124      | -0,0004 |
| 032     | RECBTO. PARCELA    | 22/07/2025     | 21/07/2025 | 1169,93       | 1169,93    | 0,4010 | 0,0154 | 0,1221 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 031     | RECBTO. PARCELA    | 21/06/2025     | 20/06/2025 | 1169,93       | 1169,93    | 0,4010 | 0,0154 | 0,1221 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 030     | RECBTO. PARCELA    | 21/05/2025     | 20/05/2025 | 1169,93       | 1169,93    | 0,4010 | 0,0154 | 0,1221 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 029     | RECBTO. PARCELA    | 23/04/2025     | 22/04/2025 | 1169,93       | 1169,93    | 0,4010 | 0,0154 | 0,1221 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 028     | RECBTO. PARCELA    | 21/03/2025     | 20/03/2025 | 1169,93       | 1169,93    | 0,4010 | 0,0154 | 0,1221 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 027     | RECBTO. PARCELA    | 21/02/2025     | 20/02/2025 | 1169,93       | 1169,93    | 0,4010 | 0,0154 | 0,1221 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 026     | RECBTO. PARCELA    | 21/01/2025     | 20/01/2025 | 1169,93       | 1169,93    | 0,4010 | 0,0154 | 0,1221 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 025     | RECBTO. PARCELA    | 20/12/2024     | 19/12/2024 | 1169,93       | 1169,93    | 0,4010 | 0,0154 | 0,1221 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 024     | RECBTO. PARCELA    | 22/11/2024     | 21/11/2024 | 1169,93       | 1169,93    | 0,4010 | 0,0154 | 0,1221 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 023     | RECBTO. PARCELA    | 22/10/2024     | 21/10/2024 | 1169,93       | 1169,93    | 0,4010 | 0,0154 | 0,1221 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 022     | RECBTO. PARCELA    | 21/09/2024     | 20/09/2024 | 1111,78       | 1111,78    | 0,4010 | 0,0154 | 0,1221 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 021     | RECBTO. PARCELA    | 21/08/2024     | 20/08/2024 | 1111,78       | 1111,78    | 0,4010 | 0,0154 | 0,1221 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 020     | RECBTO. PARCELA    | 23/07/2024     | 22/07/2024 | 1111,78       | 1111,78    | 0,4010 | 0,0154 | 0,1221 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 019     | RECBTO. PARCELA    | 21/06/2024     | 20/06/2024 | 1111,78       | 1111,78    | 0,4010 | 0,0154 | 0,1221 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |

